

**Comune di Taranto**

Provincia di TA

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO:** Intervento edilizio per la rimozione delle lastre in cemento-amianto esistenti di copertura di un capannone destinato ad officina meccanica e sostituzione con nuove lastre metalliche ed altre opere di manutenzione su manufatti vari

**COMMITTENTE:** AMAT SpA

**CANTIERE:** via Cesare Battisti n.657, Taranto (TA)

Taranto, \_\_\_\_\_/2015

**LA IMPRESA CONCORRENTE**  
*(timbro e firma rappresentante legale)*

---

Ingegnere PERRONE Luigi  
via Sorcinelli n.71  
74121 Taranto (TA)  
099.7364438 - 099.9943969  
studio.progen@gmail.com

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

INTERVENTO EDILIZIO PER LA RIMOZIONE DEL MANTO DI COPERTURA ESISTENTE CON LASTRE IN ETERNIT E LORO SOSTITUZIONE CON PANNELLI SANDWICH IN LAMIERA GRECATA

## COMPUTO ESTIMATIVO

N.	descrizione lavoro	specificazione	costo unitario	quantità progetto quantità impresa	importo parziale	note esplicative il lavoro descritto comprende:
	Montaggio/smontaggio ponteggio da eseguire con Tamponamento facciate capannone elementi metallici prefabbricati a cavalletto o con T/G al fine di poter proteggere le zone esterne di lavoro e permettere l'accesso sulla copertura. Lavorazione comprensiva di tutti gli oneri accessori, per ripartizione e livellamento carichi a terra, le pedane ad ogni piano, il telo di protezione antipolvere, le scale, i giunti, etc.		€ 15,00	380,00	€ 5 700,00	l'uso della impalcatura per l'intero periodo dei lavori stimato ed occorrente
		PROSPETTO FRONTALE	€ 15,00	175,00	€ 2 625,00	
		PROSPETTO LATERALE SX	€ 15,00	380,00	€ 5 700,00	
		PROSPETTO POSTERIORE	€ 15,00	175,00	€ 2 625,00	
		PROSPETTO LATERALE DX	€ 15,00			
	Predisposizione area di cantiere comprensiva di tutte le aree ed opere occorrenti per il ricovero dei mezzi, l'area protetta per lo stoccaggio delle lastre in eternit smontate, l'area per lo stoccaggio dei nuovi pannelli metallici di copertura, lo spogliatoio degli operai, la cassetta pronto soccorso, i servizi igienici, gli allacci e scarichi, il percorso degli automezzi e quanto altro occorrente per rendere indipendente la attività di cantiere dalle funzioni in atto della azienda		€ 1 500,00	1	€ 1 500,00	ogni dettaglio e predisposizione occorrente e prescritta da norma
	Predisposizione all'intradosso della copertura metallica Intradosso copertura esistente esistente di rete anticaduta di tipo certificata di adeguata resistenza e con maglia fitta, da collegare alla struttura metallica di supporto della copertura. Prevedere più reti fra loro sovrapposte.		€ 3 000,00	1	€ 3 000,00	la cura delle connessioni della rete alla struttura metallica, l'impiego dei mezzi per il tiro in alto, le prove preliminari, l'impiego di più reti per campi di minore ampiezza, la consegna delle certificazioni preventive
	Predisposizione di linea vita all'estradosso della copertura Estradosso copertura/ponteggio esistente e sul ponteggio perimetrale del tipo certificato.		€ 2 000,00	1	€ 2 000,00	la cura delle connessioni alla struttura metallica ed al ponteggio, le prove preliminari, la consegna delle certificazioni preventive
					<b>€ 23 150,00</b>	importo non soggetto a ribasso

CANTIERIZZAZIONE

**COMPUTO ESTIMATIVO**

N. descrizione lavoro	specificazione	costo unitario	quantità progetto quantità impresa	importo parziale	note esplicative
Rimozione delle lastre in cemento-amianto esistenti, loro accatastamento in area predisposta nell'ambito del cantiere, successivo confezionamento dei pacchi di lastre, carico sui mezzi e trasporto in discarica autorizzata, oltre agli oneri conferimento	<i>Copertura Capannone</i>	€ 20,00 €/mq	1 840,00	€ 36 800,00	il lavoro descritto comprende: tutti i dettagli ed accorgimenti e cautele per il rispetto delle norme di sicurezza ed in materia di amianto, oltre ai trasporti alle PP.DD.
Revisione struttura metallica esistente di sostegno lastre di copertura, consistente nella sua spazolatura meccanica, nella integrazione e/o riparazione, e/o sostituzione di eventuali parti mancanti o fortemente corrose, oltre al trattamento finale con 2 mani di zincante inorganico dato con tecnica air-less	<i>Arcarecci</i>  <i>Copertura Capannone</i>	€ 25,00 €/mq	1 180,00	€ 29 500,00	tutti i dettagli relativi alle attività propedeutiche e complementari occorrenti al corretto ripristino della struttura di supporto, oltre ai trasporti alle PP.DD.
Fornitura e montaggio delle nuove lastre di copertura con pannelli sandwich grecati con doppia lamiera zincata con colore a scelta DL e con geometria come da grafico di progetto, adeguatamente curvati secondo il profilo della struttura metallica di copertura. Compreso tutti gli oneri dei corretti sormonti su tutti i lati, le guarnizioni di tenuta i cappellotti di connessione alla sottostruttura nel numero e tipologia occorrenti Classe di reazione 1	<i>Copertura Capannone</i>	€ 35,00 €/m	1 840,00	€ 64 400,00	tutti i dettagli ed accorgimenti costruttivi per il corretto montaggio, le sovrapposizioni, le sigillature e tenute idrauliche alle azioni meteoriche, il tiro in alto ed i trasporti alle PP.DD.
Sostituzione delle grondaie esistenti, previa loro rimozione, con nuovi manufatti per dimensione e sagoma come da progetto eseguiti con lamierino zincato presso piegato spessore 15/10 mm. Compreso staggaggio alla sottostruttura, collegamento ai pluviali esistenti, gli elementi di rinforzo, le sovrapposizioni. Il tutto per la corretta tenuta idraulica della grondaia		€ 50,00 €/m	115,00	€ 5 750,00	tutti i dettagli ed accorgimenti costruttivi per il corretto montaggio, le sovrapposizioni, le sigillature e tenute idrauliche alle azioni meteoriche, il tiro in alto ed i trasporti alle PP.DD.
Fornitura e posa in opera di sistema tecnologico brevettato come predisposizione di "linea vita" permanente in copertura e secondo lo schema indicato sui grafici di progetto. Compreso la cura dei dettagli occorrenti, le connessioni, le prove e collaudi		€ 35,00 €/m	275,00	€ 9 625,00	tutti i dettagli ed accorgimenti costruttivi per il corretto montaggio secondo le indicazioni della ditta fornitrice

LAVORAZIONI

**COMPUTO ESTIMATIVO**

N. descrizione lavoro	specificazione	costo unitario	quantità progetto quantità impresa	importo parziale	note esplicative
Revisione e cura dei relativi dettagli per la chiusura e/o connessione delle nuove lastre di copertura con il sistema vetrato delle testate, consistente nella f. p. o. di carters con lamierino presso piegato zincato dello spessore di 15/10 mm da sagomare opportunamente per evitare ogni possibile infiltrazione e garantire la tenuta idraulica. Compreso le sovrapposizioni, i collegamenti alla sottostruttura metallica, agli infissi di testata ed il sormonto sulle nuove lastre di copertura		€ 120,00	125,00	€ 15 000,00	il lavoro descritto comprende: tutti i dettagli ed accorgimenti costruttivi per il corretto montaggio, le sovrapposizioni, le sigillature e tenute idrauliche alle azioni meteoriche, il tiro in alto ed i trasporti alle PP.DD.
Ripristino volumetrico delle opere in cemento armato esistenti ammalorate in modo evidente, con la rimozione delle parti decoese o affette da spalling, passivazione delle barre di armatura e successiva applicazione di più mani di malta cementizia fibro-rinforzata con intonacatura e tinteggiatura finale	<i>Telai di bordatura delle finestrate</i>	€ 100,00	200,00	€ 20 000,00	tutte le forniture, tutti gli accorgimenti esecutivi e gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte
Smontaggio di tutte le vetrate degli infissi di testata e laterali esistenti e loro sostituzione con nuove lastre in policarbonato strutturato o alveolare dello spessore minimo di 8-10 mm, da collegare con appositi fermavetri ai profili dei telai metallici		€ 80,00	390,00	€ 31 200,00	tutte le forniture, tutti i dettagli costruttivi dovuti alla connessione lastre-telaio, le sigillature, il tiro in alto, nonché l'accatastamento, carico e trasporto alle PP.DD. dei reflui
Revisione dei telai con ferro-finestra delle finestrate esistenti, con loro spazzolatura meccanica, loro passivazione con prodotto idoneo e successiva verniciatura con primer epossidico e 2 mani di cloro-caucciù dato ad air-less		€ 20,00	1370,00	€ 27 400,00	tutte le forniture, tutti gli accorgimenti esecutivi e gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte
Trattamento con ciclo di verniciatura intumescente con <i>Copertura Capannone</i> prodotto specifico, per protezione antincendio delle strutture metalliche esistenti di copertura, compreso gli arcarecci, sino alla resistenza al fuoco REI90, da applicare a più mani e previa pulizia di fondo delle stesse strutture con spazzolatura meccanica	<i>Arcarecci (0,50 mq/m)</i>  <i>Travi Principali (1 mq/m)</i>	€ 30,00	1180x0,50 = 590,00  2230,00	€ 84 600,00	tutte le forniture, tutti gli accorgimenti esecutivi e gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a regola d'arte, oltre al dimensionamento dello spessore con calcolo della massività e certificazione dell'applicatore e fornitore prodotto
				<b>€ 324 275,00</b>	

**IMPORIO TOTALE LAVORI**

**€ 347 425,00**